



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Bjelovar

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

INDUSTRIJSKO GRAĐEVINSKO PODUZEĆE  
GRANIT, ČAZMA

Bjelovar, siječanj 2004.

## SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	9
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	9
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	11
4.3.	Stečaj	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	11
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	11
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvom	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	15
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	16
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	16



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Bjelovar

---

Klasa: 041-03/01-01/1046  
Urbroj: 613-09-04-8

Bjelovar, 30. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
INDUSTRIJSKOG GRAĐEVINSKOG PODUZEĆA GRANIT, ČAZMA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije Industrijskog građevinskog poduzeća Granit, Čazma.

Revizija je obavljena u razdoblju od 17. studenoga 2003. do 30. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99, 129/00, 123/03),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o pretvaranju deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske (Narodne novine 106/93),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91, 99/03), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Koncem 1980. osnovna organizacija udruženog rada Niskogradnja, Čazma, Moslavačkih brigada 16 izdvojila se iz sastava radne organizacije Pleterac, Čazma. Od 1989. radna organizacija Niskogradnja posluje pod nazivom Industrijsko građevinsko poduzeće Granit p.o., Moslavačkih brigada 16, Čazma (dalje u tekstu: Poduzeće). Promjena naziva i usklađenje Poduzeća sa Zakonom o poduzećima upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Bjelovaru rješenjem broj Fi-611/89 od 29. prosinca 1989.

Osnovna djelatnost Poduzeća bila je izgradnja objekata niskogradnje i visokogradnje, proizvodnja građevinskog materijala, ukrasnog i tehničkog kamena, pijeska i šljunka, usluge miniranja i bušenja, te drugo. Osoba ovlaštena za zastupanje Poduzeća bio je Damir Dondivić. Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 39 zaposlenika.

Na dan 31. prosinca 1991. aktiva, odnosno pasiva Poduzeća iznosila je 49.785.000.- HRD. Za 1991. ukupni prihodi su iskazani u iznosu 28.952.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 28.757.000.- HRD, te bruto dobit u iznosu 195.000.- HRD.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Bjelovaru broj Fi-946/93 od 26. svibnja 1993., Poduzeće je promijenilo organizacijski oblik pretvorbom u dioničko društvo te posluje pod nazivom Granit d.d., Moslavačka ulica 32, Čazma (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital je upisan u iznosu 395.869.500.- HRD, odnosno u iznosu 656.500,- DEM. Prema statutu donesenom na osnivačkoj skupštini 23. ožujka 1993., temeljni kapital Društva podijeljen je na 6 565 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM za jednu dionicu.

Odlukom skupštine Društvo je 10. prosinca 1995. preoblikovano u društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom u iznosu 395.869,00 kn. Dotadašnja 22 dioničara Društva postali su udjeličari od kojih je najveći udjel imao Josip Tolić s udjelom nominalne vrijednosti 197.934,50 kn ili 50,00% temeljnog kapitala, dok su drugih 50,00% temeljnog kapitala u iznosu 197.934,50 kn imali mali udjeličari (21). Preoblikovanje Društva u društvo s ograničenom odgovornošću i usklađenje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru 9. prosinca 1998. rješenjem broj Tt-96/239-3. Nakon usklađenja temeljni kapital je iznosio 395.800,00 kn, a Društvo je imalo registriranu samo jednu djelatnost (vađenje drugih ruda i kamena). U razdoblju od 1994. do 1998. Društvo je u bilanci stanja iskazivalo temeljni kapital u iznosu 596.176,00 kn, odnosno veći za 200.307,00 kn. Nema dokumentacije o povećanju temeljnog kapitala i razlozima povećanja.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj V St-32/00-10 od 30. listopada 2000. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad Društvom, a 16. listopada 2001. rješenjem broj Tt-01/1020-1 Društvo je brisano iz sudskog registra.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

Upravni odbor Društva donio je 10. siječnja 1994. odluku o osnivanju društva Kremen d.o.o. Čazma, Moslavačka 32. (dalje u tekstu: Kremen). Prema navedenoj odluci Društvo kao jedini osnivač treba unijeti u društvo Kremen transportna sredstva, strojeve, osobno vozilo, te uredsku opremu i namještaj u vrijednosti 1.377.382.510.- HRD, odnosno 349.548,- DEM. Prema prilogu odluke o osnivanju društva Kremen od 19. siječnja 1994. Društvo u društvo Kremen treba unijeti opremu u vrijednosti 1.419.593.773.- HRD, odnosno 373.301,- DEM. Rješenjem broj Fi-98/94, društvo Kremen upisano je 20. siječnja 1994. u registar Okružnog privrednog suda u Bjelovaru s temeljnim kapitalom u iznosu 1.377.382.510.- HRD, a kao osnivač upisano je Društvo. Novoosnovano društvo registrirano je za istraživanje i proizvodnju kamena, šljunka i pijeska, građevinarstvo, metaloprerađivačku djelatnost te drugo.

Usklađenje općih akata društva Kremen s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Bjelovaru 25. siječnja 1996. rješenjem broj Tt-96/320-2. Nakon usklađenja temeljni kapital je iznosio 1.419.593,00 kn, odnosno jednak je vrijednosti unesene opreme prema prilogu odluke o osnivanju društva Kremen od 19. siječnja 1994.

Radi povećanja temeljnog kapitala društva Kremen, skupština Društva donijela je 5. srpnja 1997. odluku o prijenosu društvu Kremen svih nekretnina Društva (građevinskog zemljišta i objekata) procijenjene vrijednosti 1.663.100,00 kn, odnosno 466.100,- DEM. Nakon dokapitalizacije temeljni kapital društva Kremen trebao je iznositi 3.082.600,00 kn. Reviziju povećanja temeljnog kapitala društva Kremen obavilo je društvo Revizor d.o.o. Bjelovar. U siječnju 1998. društvo Kremen je obavijestilo Trgovački sud u Bjelovaru da odustaje od povećanja temeljnog kapitala s objašnjenjem da više nisu zainteresirani, nakon čega je spomenuti sud 20. siječnja 1998. donio rješenje o obustavljanju postupka.

Na sjednici skupštine društva Kremen održanoj 27. prosinca 2002. direktor je upoznao članove da prigodom upisa usklađenja društva Kremen sa Zakonom o trgovačkim društvima, odnosno pri donošenju rješenja od strane Trgovačkog suda u Bjelovaru, greškom kod upisa nije upisan osnivač društva Kremen i da se temeljnim kapital u iznosu 1.419.593,00 kn sastoji od jednog udjela. Direktor je predložio da se, s obzirom da je nad Društvom proveden stečaj i da je brisano iz sudskog registra, udjeli svih udjeličara Društva, na temelju upisanih dionica prigodom pretvorbe, pretvore u temeljne udjele u društvu Kremen. Nakon toga, skupština je utvrdila 23 osnivača člana društva Kremen, temeljni kapital u iznosu 1.419.600,00 kn, te iznos temeljnog udjela svakog osnivača. U Trgovačkom sudu u Bjelovaru zaprimljena je 13. veljače 2003. prijava društva Kremen za upis traženih promjena u sudski registar. Do obavljanja revizije (prosinac 2003.) nije obavljen upis promjena.

U svibnju 1997. u sudski registar je kao dopuna djelatnosti društva Kremen upisano geodetsko premjeravanje, a u listopadu 1999. upisana je promjena sjedišta iz Moslavačka ulica broj 32 Čazma u ulicu Antuna Gustava Matoša broj 14, Čazma.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 4. lipnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bila je Dragica Kupsjak, dok članovi radničkog savjeta nisu poznati. Odluka o pretvorbi kao i druga dokumentacija, utvrđena odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, dostavljeni su Agenciji 30. lipnja 1992.

Prema odluci temeljni kapital se sastoji od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 34.052.000,- HRD, odnosno 296.100,- DEM (iskazano prema tečaju 1,- DEM = 115,- HRD na dan 3. lipnja 1992.), a podijeljen je na 2 961 dionicu nominalne vrijednosti 100,- DEM za dionicu.

Pretvorba je planirana prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima, kao i zaposlenima u pravnim osobama koje nisu mogle ići u pretvorbu u visini 25,00% temeljnog kapitala (od čega je zaposlenicima Poduzeća planirana besplatna podjela dionica u visini 18,00% temeljnog kapitala), osobama bez prava na popust 5,00%, ulagačima i vjerovnicima 32,00%, mirovinskim fondovima 12,67%, te Hrvatskom fondu za razvoj 25,33% temeljnog kapitala.

Istodobno kada je donesena odluka o pretvorbi, odnosno 4. lipnja 1996. Poduzeće je s dvije pravne osobe i jednim obrtnikom zaključilo ugovore o dokapitalizaciji Poduzeća. Dokapitalizacija je planirana ukupno u iznosu 138.200,- DEM i to unosom jednog stroja (bagera) u vrijednosti 62.600,- DEM, izradom projektne dokumentacije za proizvodnju kaoliniziranog granita u vrijednosti 33.100,- DEM, te radovima na bušenju i miniranju u vrijednosti 42.500,- DEM. U ugovorima o dokapitalizaciji je navedeno da nakon dokapitalizacije temeljni kapital iznosi 434.300,- DEM. Dokapitalizacija nije bila predviđena odlukom o pretvorbi.

Na zahtjev Agencije od 23. srpnja 1992. Poduzeće je u rujnu 1992. dopunilo dokumentaciju o pretvorbi, te izmijenilo odluku o pretvorbi. Prema izmijenjenoj odluci temeljni kapital iznosi 794.700,- DEM i podijeljen je na 7 947 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM za dionicu, a sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 656.500,- DEM i dokapitalizacije u iznosu 138.200,- DEM. Prodaja dionica planirana je u dva kruga. U prvom krugu planirano je zaposlenima i ranije zaposlenima uz popust i na obročno otplatu do pet godina prodati 3 283 dionice, odnosno do 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Dionice koje ostanu neprodane u prvom krugu i drugih 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća planirano je prodati u drugom krugu, a nakon toga, sve neprodane dionice planirano je prenijeti fondovima.

S obzirom da je radničkom savjetu istekao mandat, Agencija za restrukturiranje i razvoj Republike Hrvatske (dalje u tekstu: Agencija) je rješenjem od 16. studenoga 1992. imenovala upravni odbor Poduzeća od tri člana. Predsjednik upravnog odbora bio je Milan Biljan, a članovi Milan Jelić i Dragica Kupsjak. Na sjednici održanoj 4. siječnja 1993. upravni odbor Poduzeća donio je drugu izmjenu odluke o pretvorbi prema kojoj nije planirano ulaganje kapitala u Poduzeće (dokapitalizacija), već se temeljni kapital sastoji samo od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 36.107.000,- HRD, odnosno u iznosu 656.500,- DEM i podijeljen je na 6 565 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM za dionicu.

Zaposlenima i ranije zaposlenima planirano je uz popust i na obročno otplatu do pet godina prodati 3 283 dionice, odnosno do 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Dionice koje ostanu neprodane u prvom krugu i drugih 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća planirano je prodati u drugom krugu bez prava na popust, a nakon toga, sve neprodane dionice planirano je prenijeti fondovima. Pretvorba Poduzeća provedena je prema drugoj izmjeni odluke.

### 3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe donesenim u lipnju 1992. utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom 50,00% dionica zaposlenima, ranije zaposlenima i drugim osobama, ulaganjem kapitala u poduzeće, te prijenosom neprodanih dionica fondovima. Prema programu pretvorbe temeljni kapital iznosi 732.100,- DEM, od čega se na procijenjenu vrijednost Poduzeća odnosi 656.500,- DEM, a na dokapitalizaciju 75.600,- DEM. Druge odredbe programa pretvorbe odnose se na cilj, način i postupak pretvorbe, ulaganje kapitala u Poduzeće, nominalnu vrijednost i broj dionica, uvjete stjecanja dionica, popust i način otplate dionica, prijenos dionica fondovima i druge pojedinosti značajne za postupak pretvorbe.

Pretvorba je provedena prema izmjeni programa pretvorbe donesenoj u siječnju 1992. prema kojoj se temeljni kapital sastoji samo od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 656.500,- DEM, a dokapitalizacija nije planirana. Izmjena programa pretvorbe je usuglašena s drugom izmjenom odluke o pretvorbi.

### 3.1.2. Razvojni program

Razvojni program je izrađen u svibnju 1992. i obuhvaća razdoblje od 1992. do 1996. Prema navedenom programu Poduzeće je planiralo proizvesti godišnje 30 000 tona kaoliniziranog granita (silikatne sirovine za keramičku industriju) na lokaciji Srednja Rijeka pored Čazme. Ulaganje, odnosno dokapitalizacija planirana je u iznosu 18.069.650.- HRD, a odnosila se na izradu potrebne projektno-tehničke dokumentacije za razvoj proizvodnje kaoliniziranog granita, nastavak daljnjih istražnih radova, na radove na bušenju i miniranju, te na nabavku opreme (bagera gusjeničara i pokretne drobilice). Za razdoblje od 1993. do 1996. planirani su godišnji prihodi u iznosu 130.800.- HRD, rashodi u iznosu 112.400.- HRD te bruto dobit u iznosu 18.400.- HRD. Porast prihoda za 1993. i nadalje Poduzeće je planiralo prema godišnjoj proizvodnji od 40 000 tona kaoliniziranog granita. U razvojnom programu je navedeno da je do 1991. Poduzeće riješilo tehnološki višak, a u 1992. planirano je zaposliti dva zaposlenika za proizvodnju kaoliniziranog granita nakon čega bi Poduzeće imalo 41 zaposlenika. Do 1996. nije planirano mijenjati broj zaposlenika.

Razvojni program je sadržavao sve elemente utvrđene odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, sastavljenom 8. svibnja 1992., godišnji obračun Poduzeća za 1991. iskazan je u skladu sa zakonskim propisima, a utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti nisu bitno utjecale na ukupnu ispravnost i zakonitost godišnjeg obračuna.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjenu vrijednosti Poduzeća obavili su zaposlenici Poduzeća, i to: Branka Bukvić, voditelj procjene, te Damir Donđević, Dragica Kupsjak i Ivo Salaj. Procjena je obavljena u razdoblju siječanj - lipanj 1992., a kao polazna osnova za procjenu korišteni su podaci iz bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. Prema odluci radničkog savjeta, iz procjene vrijednosti Poduzeća izuzeta je vrijednost stanova, a stanovi su preneseni u Fond za stambeno i komunalno gospodarstvo općine Čazma. Procjena je obavljena statičkom metodom.

Prema elaboratu dostavljenom Agenciji 30. lipnja 1992., procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 34.052.000.- HRD, što prema tečaju 1,- DEM = 115.- HRD iznosi 296.100,- DEM, a prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD iznosi 619.127,- DEM. Prema dopuni elaborata dostavljenoj Agenciji u srpnju 1992., procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 656.500,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD, što je za 37.373,- DEM više u odnosu na elaborat. Razlika se odnosi na procjenu vrijednosti opreme.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća i procijenjene vrijednosti Poduzeća prema elaboratu i dopuni elaborata.



Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća  
u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata
1.	Nekretnine	51.418,-	145.722,-	145.722,-
2.	Oprema	553.888,-	573.347,-	610.720,-
3.	Zalihe	77.255,-	77.255,-	77.255,-
4.	Potraživanja	186.291,-	186.291,-	186.291,-
5.	Druga imovina	48.891,-	48.891,-	48.891,-
I. Ukupno imovina (1 do 5)		917.743,-	1.031.506,-	1.068.879,-
6.	Obveze	408.491,-	408.491,-	408.491,-
7.	Druge odbitne stavke	3.888,-	3.888,-	3.888,-
II. Ukupno odbitne stavke (6 do 7)		412.379,-	412.379,-	412.379,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		505.364,-	619.127,-	656.500,-

Procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 145.722,- DEM, od čega se na građevinsko zemljište odnosi 7.765,- DEM, građevinske objekte 125.006,- DEM, priključke 5.823,- DEM i vanjsko uređenje 7.128,- DEM.

U elaboratu su navedeni osnovni podaci o nekretninama i dan je tabelarni pregled koji sadrži popis objekata po procijenjenoj vrijednosti nekretnina s geometrijskim podacima i jediničnim cijenama. Geometrijski podaci dobiveni su i izračunani na temelju izmjere postojećeg stanja koje je obavila građevinska služba Poduzeća. U elaboratu je navedeno da je procjena vrijednosti nekretnina obavljena na temelju mjerenja, pregleda izgrađenih objekata i uvidom u tehničku dokumentaciju, te na temelju Uputstva o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropiriranih objekata, važećih građevinskih propisa i normativa Republike Hrvatske. U prilogu elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća su podaci o pravu vlasništava i korištenja nekretnina. Građevinski objekti procijenjeni su na temelju tržišne vrijednosti utvrđene od strane građevinskog vještaka. Građevinsko zemljište procijenjeno je na temelju podataka o površini zemljišta iskazanoj u zemljišnim knjigama (5 911 m<sup>2</sup>) i podataka o prometnoj vrijednosti koje je utvrdila Uprava prihoda općine Čazma u iznosu 1,314 DEM/m<sup>2</sup>. Vrijednost priključaka procijenjena je po stvarnim troškovima utvrđenim od strane komunalnog poduzeća, a vrijednost vanjskog uređenja utvrđena je na temelju tržišne vrijednosti uzimajući u obzir starost i istrošenost.

Procijenjena vrijednost opreme iznosila je 573.347,- DEM. Procijenjena je sva oprema koja je u uporabi bez obzira na otpisanost. Oprema je razvrstana prema namjeni. Vrijednosno značajniji dio opreme koja čini 90,77% ukupne opreme procijenjen je po tržišnoj vrijednosti na temelju kataloga osiguravajućeg društva i predračuna poduzeća za proizvodnju građevinskih strojeva uzimajući u obzir starost opreme, intenzitet i uvjete korištenja, tehnološku zastarjelost i fizičko stanje opreme.

Preostala oprema procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti, odnosno za dio opreme koji nema knjigovodstvene vrijednosti, a u uporabi je, procjena je obavljena u visini 5,00% nabavne vrijednosti. Prema dopuni elaborata, procijenjena vrijednost opreme iznosila je 610.720,- DEM, što je za 37.373,- DEM više u odnosu na elaborat. Iz dokumentacije nije vidljivo na što se razlika odnosi.

Po knjigovodstvenoj vrijednosti procijenjena je vrijednost zaliha u iznosu 77.255,- DEM. Od toga se na vrijednost zaliha materijala odnosi 20.492,- DEM, pričuvnih dijelova 5.709,- DEM, sitnog inventara 11.364,- DEM, proizvodnje 26.672,- DEM, te gotovih proizvoda 13.018,- DEM. U dokumentaciji Društva u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) nema popisa zaliha.

Vrijednost potraživanja procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 186.291,- DEM. Vrijednosno najznačajniji dio potraživanja odnosi se na potraživanja od kupaca u iznosu 180.054,- DEM, dok se na potraživanja od zaposlenika odnosi 2.981,- DEM i na druga potraživanja 3.256,- DEM. U dokumentaciji Društva u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) nema popisa potraživanja.

Vrijednost druge imovine procijenjena je u iznosu 48.891,- DEM po knjigovodstvenoj vrijednosti. Od toga se na nematerijalna ulaganja odnosi 7.672,- DEM, materijalna ulaganja 34.345,- DEM, dok se 6.964,- DEM odnosi na drugu imovinu.

Vrijednost obveza kao odbitne stavka procijenjena je u knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 408.491,- DEM. U vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) Društvo nema popisa obveza.

Vrijednost drugih odbitnih stavaka procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 3.888,- DEM, a odnosila se na gubitak u iznosu 3.145,- DEM i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 743,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 27.795.000,- HRD ili 505.364,- DEM po tečaju 1,- DEM = 55,- HRD. Izračunana je kao razlika između aktive u iznosu 917.743,- DEM umanjene za vrijednost obveza u iznosu 408.491,- DEM, pasivnih vremenskih razgraničenja u iznosu 743,- DEM i gubitka u iznosu 3.145,- DEM.

### 3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 9. veljače 1993. donijela potvrdu u kojoj navodi da nema primjedbi na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo, te se pretvorba može provesti u skladu s odlukom o pretvorbi i priloženom dokumentacijom.

Prema potvrdi temeljni kapital, odnosno procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 395.869.500,- HRD ili 656.500,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije. U potvrdi je navedeno da u procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključeno rudarsko zemljište površine 23 150 m<sup>2</sup> za koje će Poduzeće tražiti koncesiju u skladu sa Zakonom o koncesijama.

Prema potvrdi Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica u vrijednosti 395.869.500,- HRD, odnosno 656.500,- DEM osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1, 2 i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 60.300,- HRD, odnosno 100,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 603,- HRD na dan 29. siječnja 1993.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo proveden je u skladu s potvrdom Agencije.

Poduzeće je 19. veljače 1993. putem lokalne radio postaje objavilo poziv za upis i prodaju svih 6 565 dionica, od čega je uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima ponuđeno 50,00% temeljnog kapitala, odnosno dionice nominalne vrijednosti 197.934.750.- HRD ili 328.250,- DEM. U utvrđenom roku, 22 zaposlena i ranije zaposlena (dalje u tekstu: mali dioničari) kupili su sve 3 282,5 dionice ponuđene na prodaju uz popust. Od toga je 19 malih dioničara kupilo 2 682,5 dionice na obročnu otplatu do pet godina, dok su tri mala dioničara jednokratnom otplatom kupila 600 dionica. Ugovori o kupnji dionica uz popust zaključeni su Hrvatskim fondom za razvoj 4. ožujka 1993. Jedan mali dioničar je 4. ožujka 1993. zaključio dva ugovora o kupnji dionica. Prema jednom ugovoru kupio je 197,5 dionice, te su mali dioničari imali ukupno 3 282,5 dionice ili 50,00%, dok je prema drugom ugovoru kupio 198 dionica, te su mali dioničari imali ukupno 3 283 dionice ili 50,01% ukupnog broja.

Drugih 50,00% temeljnog kapitala, odnosno 3 282,5 dionice u vrijednosti 197.934.750.- HRD ili 328.250,- DEM Poduzeće je ponudilo na prodaju bez prava na popust 3. ožujka 1993. oglasom u dnevnom tisku. Sve dionice bez popusta prodane su Josipu Toliću s kojim je Hrvatski fond za razvoj 4. ožujka 1993. zaključio ugovor uz jednokratno plaćanje.

### 3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva održana je 23. ožujka 1993. Promjena organizacijskog oblika Poduzeća u dioničko društvo upisana je u registar Okružnog privrednog suda u Bjelovaru 26. svibnja 1993. rješenjem broj Fi-946/93. Temeljni kapital upisan je u iznosu 395.869.500.- HRD, odnosno u iznosu 656.500,- DEM. U sudski registar upisan je dioničar Josip Tolić koji je kupio dionice u vrijednosti 197.934.750.- HRD, odnosno 328.250,- DEM, što čini 50,00% temeljnog kapitala, te 22 mala dioničara (prema priloženom popisu) koji su kupili dionice u vrijednosti 197.934.750.- HRD, odnosno 328.250,- DEM, što čini drugih 50,00% temeljnog kapitala.

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

### 4.1. Dionice s popustom i bez popusta

- Dionice s popustom

U postupku pretvorbe mali dioničari su uz popust kupili 3 283 dionice ili 50,01% ukupnog broja, od čega je 19 malih dioničara kupilo 2 683 dionice na obročnu otplatu do pet godina, a tri mala dioničara 600 dionica jednokratnom otplatom.

Tri mala dioničara koji su ugovorili jednokratnu otplatu dionica, obvezu prema Fondu podmirili su u cijelosti u ugovorenom roku 10. ožujka 1993. Plaćanje je obavljeno starom deviznom štednjom, odnosno u obveznicama Republike Hrvatske.

Od 19 malih dioničara koji su ugovorili obročnu otplatu dionica, jedan mali dioničar

(raniji zaposlenik) nije Fondu uplatio prvi obrok (ni drugih 59 ugovorenih obroka), dva mala dioničara prvi su obrok uplatila izravno na račun Fonda, dok je za preostalih 16 malih dioničara, zaposlenika Društva, prvi obrok Fondu platilo Društvo 11. ožujka 1993. Nakon toga, Društvo je sredstva obustavilo od plaća zaposlenika. Iz dokumentacije Društva je vidljivo da je do 15. rujna 1993. Društvo nastavilo otplaćivati dionice u ime i za račun jedanaest malih dioničara, a nakon uplate je dioničarima umanjivalo plaću za uplaćeni obrok. Četiri mala dioničara odustala su od otplate dionica, a preostali mali dioničar otplaćivao je dionice izravno na račun Fonda do ožujka 1996.

Iz isplatnih lista Društva vidljivo je da je Društvo u razdoblju od rujna 1993. do veljače 1994. pojedinim malim dioničarima obračunavalo plaću umanjenu za dospjeli obrok, a obustavljena sredstva nije uplatilo Fondu. Nakon preuzimanja zaposlenika Društva od strane društva Kremen u ožujku 1994., društvo Kremen je do svibnja 1996. nastavilo dioničarima umanjivati plaću za dospjeli obrok (u iznosima koji su važili za prvu godinu otplate).

Od rujna 1993. do svibnja 1996. Društvo i društvo Kremen ukupno su obustavili 2.310,19 kn. Od toga je, u razdoblju od 17. studenoga 1994. do 22. ožujka 1995., društvo Kremen uplatilo Fondu 513,83 kn, dok razlika obustavljenih sredstava u iznosu 1.796,36 kn nije uplaćena Fondu. U razdoblju kada su dioničarima obustavljana sredstva iz plaća za otplatu dionica koja nisu uplaćena Fondu zakonski predstavnik Društva i društva Kremen bio je Damir Donđivić.

S obzirom da u razdoblju od 16. rujna 1993. do 17. studenoga 1994. nije bilo otplate dionica prema Fondu, osim za jednog malog dioničara, 18 malih dioničara steklo je u prosincu 1993. uvjete za raskid ugovora o kupnji dionica. Prema ugovorima zaključenim između Fonda i malih dioničara, u slučajevima neplaćanja dva uzastopna mjesečna obroka, Fond kao prodavatelj dionica može pisanim putem pozvati dioničara da u naknadnom roku od 15 dana uplati zaostale obroke zajedno sa zateznom kamatom, a protekom navedenog roka Fond će upozoriti dioničara da se ugovor smatra raskinutim. Fond nije u ugovorenim rokovima raskinuo ugovore s malim dioničarima. Zakonski predstavnik Fonda u vrijeme kada su stečeni uvjeti za raskid ugovora bio je Ivan Penić. Na zahtjev jednog malog dioničara Fond je 10. srpnja 1997. raskinuo ugovor nakon čega je u portfelj Fonda preneseno 197 udjela. Zbog neplaćanja dionica u ugovorenim rokovima, Fond je s drugih 18 malih dioničara ugovore raskinuo 20. svibnja 1998., te je u portfelj Fonda preneseno 2 335 neotplaćenih udjela. Raskidima ugovora u portfelj Fonda prenesena su ukupno 2 532 udjela ili 38,57%, a malim udjelničarima je ostao 751 udjel ili 11,44%.

#### - Dionice bez popusta

U postupku pretvorbe Poduzeća, bez prava na popust i uz jednokratnu otplatu prodane su 3 282,5 dionice, odnosno 50,00% ukupnog broja dioničaru Josipu Toliću za 197.934.750.- HRD. Radi jednokratnog plaćanja cijena je umanjena za 35,00%, te je iznosila 128.657.588.- HRD. Dioničar je obvezu prema Fondu podmirio u ugovorenom roku 10. ožujka 1993. starom deviznom štednjom, odnosno u obveznicama Republike Hrvatske. Prema podacima Fonda, Josip Tolić je imao 3 282 dionice ili 49,99%. Nakon preoblikovanja Društva u društvo s ograničenom odgovornošću, dionice Josipa Tolića pretvorene su u 3 282 udjela.

#### 4.2. Dionice iz portfelja fondova

U postupku pretvorbe Poduzeća sve su dionice bile prodane, te nije bilo prijenosa dionica u portfelj fondova. Raskidima ugovora s malim dioničarima Fond je u srpnju 1997. i svibnju 1998. stekao 2 532 udjela ili 38,57% ukupnog broja udjela.

#### 4.3. Stečaj

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj V St-32/00-10 od 30. listopada 2000. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad Društvom. Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijelo je 11. kolovoza 2000. Ministarstvo financija zbog duga Društva za poreze u iznosu 136.632,86 kn. Prema zapisniku s ročišta održanog 11. listopada 2000., punomoćnik Društva, Damir Donđivić (direktor društva Kremen) navodi da je žiro račun Društva neprekidno blokiran od 18. listopada 1993., da nepodmirene obveze evidentirane kod Zavoda za platni promet iznose oko 250.000,00 kn, te da u listopadu 2000. Društvo nema zaposlenih niti ima dugovanja prema njima.

Osim toga, prema navedenom zapisniku s ročišta, punomoćnik Društva, Damir Donđivić navodi da Društvo nema nepokretne ni pokretne imovine jer su nekretnine prodane u ovršnom postupku koji je pokrenula poslovna banka radi naplate svojih potraživanja, dok je pokretne Društvo postepeno prodavalo radi namirenja obveza prema zaposlenicima. Međutim, u siječnju 1994. Društvo je kao jedini osnivač osnovalo društvo Kremen u koje je unijelo opremu u vrijednosti 373.301,- DEM. Na dan otvaranja i zaključenja stečaja nad Društvom, Društvo je imalo 100%-tni udjel u društvu Kremen.

Nakon zaključenja stečajnog postupka Trgovački sud u Bjelovaru je tijekom studenoga 2000. prekinuo tri ovršna postupka kojima su trojica ovrhovoditelja potraživala od Društva 1.741.562,34 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj Tt-01/1020-1 od 16. listopada 2001. Društvo je brisano iz sudskog registra.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN OTVARANJA STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura na dan otvaranja stečaja

U tablici broj 2 daje se pregled vlasničke strukture Društva na dan otvaranja stečaja 30. listopada 2000.

## Vlasnička struktura na dan otvaranja stečaja

Redn i broj	Udjeličari	Broj udjela	Udjel u %
1.	mali ulagači	751	11,44
2.	Josip Tolić	3 282	49,99
3.	Fond	2 532	38,57
	ukupno:	6 565	100,00

Vlasnička struktura dana je prema ugovorima o kupnji dionica zaključenih s Fondom i na temelju evidencije Fonda o raskidima navedenih ugovora. Društvo nije vodilo knjigu dionica, a nakon preoblikovanja u društvo s ograničenom odgovornošću nije ustrojena knjiga udjela, što nije u skladu s odredbama članka 226. i odredbama članka 406. Zakona o trgovačkim društvima i članka 12. statuta Društva. Navedenim odredbama Zakona o trgovačkim društvima propisano je da se dionice koje glase na ime upisuju u knjigu dionica i da u odnosu prema društvu kao dioničar vrijedi samo onaj tko je upisan u knjigu dionica, dok je za knjigu poslovnih udjela propisano da je uprava društva dužna voditi knjigu udjela za društvo u koju se, između ostaloga, upisuju podaci za svakoga člana društva, opterećenja i podjele poslovnih udjela, te sve druge promjene.

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 3 daje se pregled osnovnih podataka prema temeljnim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1993. do 8. prosinca 2000. Društvo je sastavilo financijske izvještaje za razdoblje od 1. siječnja do 8. prosinca 2000. umjesto na dan otvaranja stečajnog postupka 30. listopada 2000.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1993. do 8. prosinca 2000.

u kn

Re d. broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
1.	Prihodi	1.963.300,00	908.432,00	11.629,00	11,00	830.418,00	-	818.600,00	-
2.	Rashodi	3.550.474,00	1.052.417,00	183.059,00	441.846,00	477.775,00	-	1.992.232,62	-
3.	Dobit	-	-	-	-	352.643,00	-	-	-
4.	Gubitak	1.587.174,00	143.985,00	171.430,00	441.835,00	-	-	1.173.632,62	-
5.	Ukupna aktiva	4.655.126,00	5.032.508,00	4.939.528,00	4.484.570,00	3.640.764,00	3.640.744,00	582.636,62	582.636,62
	- dugotrajna imovina	3.795.295,00	3.793.063,00	3.730.343,00	3.671.610,00	3.635.584,00	3.635.584,00	-	-
	- zalihe	184.073,00	49.232,00	-	-	-	-	-	-
	- potraživanja	673.034,00	1.189.849,00	1.209.006,00	812.960,00	5.180,00	5.180,00	5.180,00	5.180,00
	- drugo	2.724,00	364,00	179,00	-	-	-	-	-
	- gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	-	-	-	577.456,62	577.456,62
6.	Ukupna pasiva	4.655.126,00	5.032.508,00	4.939.528,00	4.484.570,00	3.640.764,00	3.640.764,00	582.636,62	582.636,62
	- upisani kapital	395.869,00	596.176,00	596.176,00	596.176,00	596.176,00	596.176,00	596.176,00	596.176,00
	- pričuve	2.671.740,00	2.471.433,00	2.471.433,00	2.471.433,00	2.471.433,00	2.471.433,00	264.713,00	264.713,00
	- zadržana dobit	-	139.894,00	139.894,00	139.894,00	139.894,00	492.537,00	492.537,00	492.537,00
	- dobit tekuće godine	139.894,00	-	-	-	352.643,00	-	-	-
	- preneseni gubitak	-	-	143.985,00	315.415,00	757.250,00	757.250,00	757.250,00	1.353.426,00
	- gubitak tekuće godine	-	143.985,00	171.430,00	441.835,00	-	-	596.176,00	-
	- ukupne obveze	1.447.623,00	1.968.990,00	2.047.440,00	2.034.317,00	837.868,00	837.868,00	582.636,62	582.636,62
7.	Broj zaposlenika	37	-	-	-	-	-	-	-

Za 1997. Društvo je iskazalo dobit u poslovanju, dok je za sve druge godine od pretvorbe iskazivalo gubitak. Prihodi za 1997. iskazani su u iznosu 830.418,00 kn, a odnose se na otpisane obveze prema dobavljačima i prema zaposlenicima. Prema računu dobiti i gubitka, za 1998. i 2000. prihodi i rashodi nisu ostvareni. Koncem 1999. i 2000. ukupni gubitak u poslovanju je iskazan za 577.456,62 kn iznad visine kapitala. Žiro račun Društva neprekidno je blokiran od 18. listopada 1993. Prema odredbama članka 251. Zakona o trgovačkim društvima ako se kod izrade godišnjih ili drugih financijskih izvješća ili inače ustanovi da u društvu postoji gubitak u visini polovine temeljnog kapitala društva, uprava mora odmah sazvati glavnu skupštinu društva i o tome je izvijestiti. Osim toga, prema navedenom članku, u slučaju nesposobnosti plaćanja i prezaduženosti, uprava mora bez odgađanja, a najkasnije tri tjedna po nastanku razloga kojeg poseban zakon određuje kao razlog za pokretanje stečajnog postupka zatražiti da se otvori taj postupak ili postupak prisilne nagodbe. Prema odredbama članka 39. Stečajnog zakona, osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu dužne su podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka najkasnije u roku 21 dana od dana nastupanja nesposobnosti za plaćanje. Društvo nije postupilo u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima i odredbama Stečajnog zakona jer je stečajni postupak nad Društvom otvoren tek koncem listopada 2000.

Prema bilanci stanja sastavljenoj na dan 8. prosinca 2000. aktiva, odnosno pasiva Društva iskazana je u iznosu 582.636,62 kn. Aktivu su činila potraživanja u iznosu 5.180,00 kn i gubitak iznad visine kapitala u iznosu 577.456,62 kn. Iskazana vrijednost pasive odnosila se na upisani kapital u iznosu 596.176,00 kn, pričuve u iznosu 264.713,00 kn, zadržanu dobit u iznosu 492.537,00 kn, preneseni gubitak u iznosu 1.353.426,00 kn, te obveze u iznosu 582.636,62 kn. Najveći dio obveza odnosio se na obveze prema dobavljačima u iznosu 486.072,00 kn, a ostatak čine obveze za poreze i doprinose za plaću u iznosu 86.653,00 kn, obveze za plaću u iznosu 8.520,00 kn, te druge obveze iz poslovanja u iznosu 1.391,60 kn.

Poslovna banka je u 1997. pokrenula ovrhu nad nekretninama Društva (gospodarsko dvorište s objektima koji služe za obavljanje djelatnosti) radi naplate dospjelih potraživanja u iznosu 323.899,48 kn s ugovorenom kamatom po kreditu danom Društvu u rujnu 1993. U siječnju 1999. Općinski sud u Čazmi je na temelju procjene sudskog građevinskog vještaka utvrdio prometnu vrijednost navedenih nekretnina u iznosu 1.637.074,31 kn. Radi namirenja navedenoga potraživanja poslovne banke, na drugom ročištu održanom 26. veljače 1999. nekretnine su prodane lokalnom komunalnom društvu za 818.600,00 kn, odnosno za 50,00% procijenjene vrijednosti. Nakon toga Društvo više nema nekretnina.

Prema evidenciji Fonda, na dan 31. ožujka 1996. Fond je otpisao svoja potraživanja od Društva u iznosu 5.736,11 kn po osnovi dugoročnih kredita danih Društvu.

U vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) nema dokumentacije u vezi primljenih kredita i otpisa duga za navedene kredite.

Razvojnim programom planirana je proizvodnja najmanje 30 000 tona kaoliniziranog granita godišnje uz ulaganje, odnosno dokapitalizaciju u iznosu 18.069.650.- HRD. Ulaganje se odnosilo na izradu potrebne projektno-tehničke dokumentacije, nastavak daljnjih istražnih radova, na radove na bušenju i miniranju, te na nabavku opreme (bagera gusjeničara i pokretne drobilice). Za razdoblje od 1993. do 1996. godišnji prihod je planiran u iznosu 130.800.- HRD, rashod u iznosu 112.400.- HRD, te bruto dobit u iznosu 18.400.- HRD. Porast prihoda za 1993. i nadalje planiran je prema godišnjoj proizvodnji od 40 000 tona kaoliniziranog granita.



Društvo u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) nema dokumentaciju iz koje bi bilo vidljivo jesu li obavljena ulaganja planirana razvojnim programom. Za 1993. nema podataka o ostvarenoj proizvodnji. U siječnju 1994. Društvo je pravo korištenja svih rudnika Društva prenijelo na novoosnovano društvo Kremen, a kao osnivački udjel Društvo je u društvo Kremen unijelo opremu u vrijednosti 1.419.613.773.- HRD, odnosno 373.281,- DEM.

Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 39 zaposlenika. Od sredine ožujka 1994. svih 20 zaposlenika Društva preuzelo je društvo Kremen, nakon čega Društvo nema zaposlenika i ne obavlja djelatnost.

### 5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvom

Društvo je u siječnju 1994. kao osnivač unijelo u društvo Kremen opremu u vrijednosti 1.419.593.773.- HRD, odnosno 373.301,- DEM. Prigodom osnivanja Društvo je društvu Kremen prenijelo pravo korištenja rudnika kaoliniziranog granita (Srednja Rijeka), rudnika tehničkog kamena (kamenolom Pleterac), rudnika ukrasnog kamena (kamenolom Samarica), te pravo istraživanja ležišta i korištenja kvarcnog pijeska (rudnik Štefanec).

U razdoblju od 1994. do 1998. društvo Kremen je prodalo najveći dio dobivene opreme. Odlukom upravnog odbora društva Kremen od 22. rujna 1994. i na temelju ugovora zaključenog 23. rujna 1994. kamenolom Pleterac je prodan društvu Gradolit d.o.o. Zagreb za 80.000,- DEM, odnosno 292.000,00 kn. Prodajom su bili obuhvaćeni ležište tehničkog kamena, postrojenje za preradu kamena, pričuvni dijelovi za postrojenje, tehnička dokumentacija, te objekti na lokaciji kamenoloma. Drugi rudnik kamena (kamenolom Samarica) i rudnik kvarcnog pijeska (rudnik Štefanec) društvo Kremen nije koristilo. Rudnik kaoliniziranog granita je korišten, a društvo Kremen nema podataka o ostvarenoj proizvodnji, osim da je za 2002. proizvelo 4 120 tona kaoliniziranog granita.

U ožujku 1994. društvo Kremen je preuzelo svih 20 zaposlenika Društva. U vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) društvo Kremen ima šest zaposlenika, od kojih je dvoje zaposlenika preuzeto od Društva u ožujku 1994.

U razdoblju od osnivanja, odnosno od siječnja 1994. do konca 1998. društvo Kremen je poslovalo je s gubitkom, a od 1999. do 2002. posluje s dobiti. Za 2002. prihodi su ostvareni u iznosu 1.077.439,60 kn, što je za 674.936,61 kn ili 38,51% manje u odnosu na 1994. Za 2002. ostvarilo je dobit u iznosu 491.306,70 kn. Iz dokumentacije nije vidljivo je li društvo Kremen imalo potraživanja od Društva ili obveza prema Društvu na dan otvaranja, odnosno zaključenja stečajnog postupka nad Društvom 30. listopada 2000.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije Industrijskog građevinskog poduzeća Granit, Čazma.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

#### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe Industrijskog građevinskog poduzeća Granit, Čazma, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

#### 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom planirana je proizvodnja najmanje 30 000 tona kaoliniziranog granita godišnje uz ulaganje, odnosno dokapitalizaciju u iznosu 18.069.650.- HRD.

Ulaganje se odnosilo na izradu potrebne projektno-tehničke dokumentacije za razvoj proizvodnje kaliniziranog granita, nastavak daljnjih istražnih radova, na radove na bušenju i miniranju, te na nabavku opreme (bagera gusjeničara i pokretne drobilice). Za razdoblje od 1993. do 1996. godišnji prihodi planirani su u iznosu 130.800.- HRD, rashodi u iznosu 112.400.- HRD, te bruto dobit u iznosu 18.400.- HRD. Porast prihoda za 1993. i nadalje planirana je prema godišnjoj proizvodnji od 40 000 tona kaoliniziranog granita.

Društvo u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) nema dokumentaciju iz koje bi bilo vidljivo jesu li obavljena ulaganja planirana razvojnim programom. Za 1997. Društvo je iskazalo dobit u poslovanju u iznosu 352.643,00 kn, dok je za sve druge godine od 1993. poslovalo s gubitkom. U 1998. i 2000. Društvo nije obavljalo poslovne aktivnosti. Koncem 2000. ukupni gubitak iznad visine kapitala iznosio je 577.456,62 kn.

Žiro račun Društva neprekidno je blokiran od 18. listopada 1993. Za 1993. nema podataka o ostvarenoj proizvodnji, a od ožujka 1994. Društvo ne obavlja djelatnost. Koncem listopada 2000. nad Društvom je otvoren i zaključen stečaj. Prema zapisniku s ročišta održanog 11. listopada 2000., punomoćnik Društva, Damir Donđević (direktor društva Kremen), između ostaloga, navodi da Društvo nema nepokretne ni pokretne imovine. Međutim, u siječnju 1994. Društvo je kao jedini osnivač osnovalo društvo Kremen u koje je unijelo opremu u vrijednosti 373.301,- DEM. Na dan otvaranja i zatvaranja stečaja nad Društvom, Društvo je imalo 100%-tni udjel u društvu Kremen. U razdoblju od 1994. do 1998. društvo Kremen je prodalo najveći dio dobivene opreme. Osim prijenosa opreme u vrijednosti 373.301,- DEM, Društvo je u siječnju 1994. društvu Kremen prenijelo pravo korištenja svih rudnika. Rudnik kamena u Samarici i rudnik kvarcnog pijeska u Štefancu nakon toga nisu korišteni, rudnik kamena u Pletercu je u rujnu 1994. prodan za 292.000,00 kn. Rudnik kaoliniziranog granita je korišten, a u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) Društvo Kremen nema podataka o ostvarenoj proizvodnji, osim za 2002., kada je proizvelo 4 120 tona granita.

Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 39 zaposlenika. Od sredine ožujka 1994. društvo Kremen preuzelo je sve zaposlenike (20), nakon čega Društvo nema zaposlenika. U vrijeme obavljanja revizije Društvo ne posluje i brisano je iz sudskog registra.

S obzirom da je Društvo za sve godine nakon pretvorbe, osim za 1997., poslovalo s gubitkom, da u 1998. i 2000. nije obavljalo poslovne aktivnosti, da je koncem 2000. ukupni gubitak iznad visine kapitala iznosio 577.456,62 kn, da je od listopada 1993. žiro račun neprekidno blokiran, da od ožujka 1994. Društvo ne obavlja djelatnost, da je 30. listopada 2000. otvoren i zaključen stečajni postupak nad Društvom, te da je koncem 1991. bilo 39 zaposlenika, a od travnja 1994. Društvo nema zaposlenika, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

Ovlašteni državni revizori:

Dragica Sušilović, dipl. oec.

Mira Gojević, dipl. oec.

**INDUSTRIJSKO GRAĐEVINSKO PODUZEĆE GRANIT, ČAZMA**

## 1. Upravni odbor:

Milan Biljan, predsjednik od 16. studenoga 1992. do 23. ožujka 1993.

Milan Jelić, od 16. studenoga 1992. do 23. ožujka 1993.

Dragica Kupsjak, član od 16. studenoga 1992. do 23. ožujka 1993.,  
predsjednik od 23. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

Vladislav Stipić, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

Josip Hasan, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

Dubravko Pirak, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

Josip Tolić, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

## 2. Nadzorni odbor:

Ivan Košćević, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

Ivan Brajković, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

Zdenko Crkvenac, od 24. ožujka 1993. do 10. prosinca 1995.

## 4. Direktor ili uprava:

Damir Donđivić, od 1989. do 10. prosinca 1995.

Stjepan Kapelac, od 11. prosinca 1995. do 16. listopada 2001.

**INDUSTRIJSKO GRAĐEVINSKO PODUZEĆE GRANIT, ČAZMA**  
**- povezana društva i osobe**

1. KREMEN, d.o.o., Čazma

Osnivač: Granit d.d., Čazma

Direktor ili uprava:

Damir Donđivić, od 10. siječnja 1994.